

Una nueva etapa para vivir cerca de Playa Dorada

Residencial La Hacienda El Doral II

Puerto Plata, República Dominicana

Solares de 300 m² promedio · privacidad · seguridad · ubicación estratégica

Una segunda etapa en el mismo entorno privilegiado

Ubicada junto a la primera etapa, en los alrededores de Playa Dorada y con conexión práctica hacia Puerto Plata.

CERCA DE LA PLAYA

Cercanía a Playa Dorada y a la costa norte.

CERCA DE LA CIUDAD

Conexión práctica con Puerto Plata y sus servicios.



Visualización artística generada con IA · No representa escala ni distribución exacta.

Disponibilidad identificada directamente en el plano

Los solares en blanco están disponibles; los solares en rosado aparecen vendidos.

AREAS SOLARES	63,950.71	42.21
AREA VERDE	28,510.19	18.82
AREA CALLE	25,480.48	16.82
AREA COMERCIAL	33,562.69	22.15
TOTAL GENERAL	151,504.07	100.00

- NOTAS:
- 146

SOLARES RESIDENCIALES
- 02

SOLARES COMERCIALES
- 23

SOLARES DE APARTAMENTOS



Disponibles

Vendidos

Plano actualizado: 14 julio 2026 · Disponibilidad sujeta a confirmación

Una etapa amplia, verde y conectada

UBICACIÓN Y ESTILO DE VIDA

- 01

Cercano a Playa Dorada
Una ubicación atractiva para vivir, vacacionar o invertir cerca de la costa.
- 02

Cercano a Puerto Plata
Con acceso práctico a la ciudad, comercios y servicios.
- 03

Privacidad y seguridad
Entorno residencial privado con seguridad privada.

DIMENSIÓN DEL PROYECTO

151,504.07 m²
superficie general

146 solares residenciales
Solares residenciales de 300 m² promedio

Área de solares	63,950.71 m²
Área verde	28,510.19 m²
Área de calles	25,480.48 m²
Solares para apartamentos	23
Áreas comerciales	2

Elige el solar que mejor se adapte a tu visión.

Denario participa exclusivamente como vendedor de estas propiedades.

Dos formas de comprar tu solar

Residencial La Hacienda El Doral II · solares de 300 m² promedio

OFERTA CASH

RD\$5,500 por m²

REFERENCIA PARA 300 m²

RD\$1,650,000 precio cash

1 · Oferta para compra cash

50% de inicial

30% en 12 meses, en cuotas iguales

20% contra entrega del deslinde

Oferta válida para los próximos 20 solares

Ejemplo 300 m²: inicial RD\$825,000 · 12 × RD\$41,250
· final RD\$330,000 al deslinde

2 · Financiamiento · RD\$7,000/m²

30% de inicial

70% financiado a 36 meses

18% de interés anual

Ejemplo 300 m²: inicial RD\$630,000
· RD\$1,470,000 financiados

GASTOS ADICIONALES AL PRECIO DEL SOLAR

Promesa de venta · RD\$3,500

Contrato definitivo · RD\$7,000

Deslinde · RD\$25,000

TOTAL
RD\$35,500

Las cuotas y valores iniciales varían según el metraje exacto del solar. Condiciones sujetas al contrato.

PLANO DE SOLARES · LA HACIENDA EL DORAL II

AREAS SOLARES	63,950.71	42.21
AREA VERDE	28,510.19	18.82
AREA CALLE	25,480.48	16.82
AREA COMERCIAL	33,562.69	22.15
TOTAL GENERAL	151,504.07	100.00

NOTAS:
146 SOLARES RESIDENCIALES
02 SOLARES COMERCIALES
23 SOLARES DE APARTAMENTOS



DISPONIBLES VENDIDOS