

Solares residenciales cerca de Playa Dorada

La Hacienda El Doral

Puerto Plata, República Dominicana

Privacidad · seguridad privada · conexión con la ciudad y la playa

La playa y la ciudad, a una distancia conveniente

El proyecto se encuentra en los alrededores de Playa Dorada, dentro del entorno urbano de Puerto Plata.

CERCA DE LA PLAYA

Acceso en dirección a Playa Dorada y la costa norte.

CERCA DE LA CIUDAD

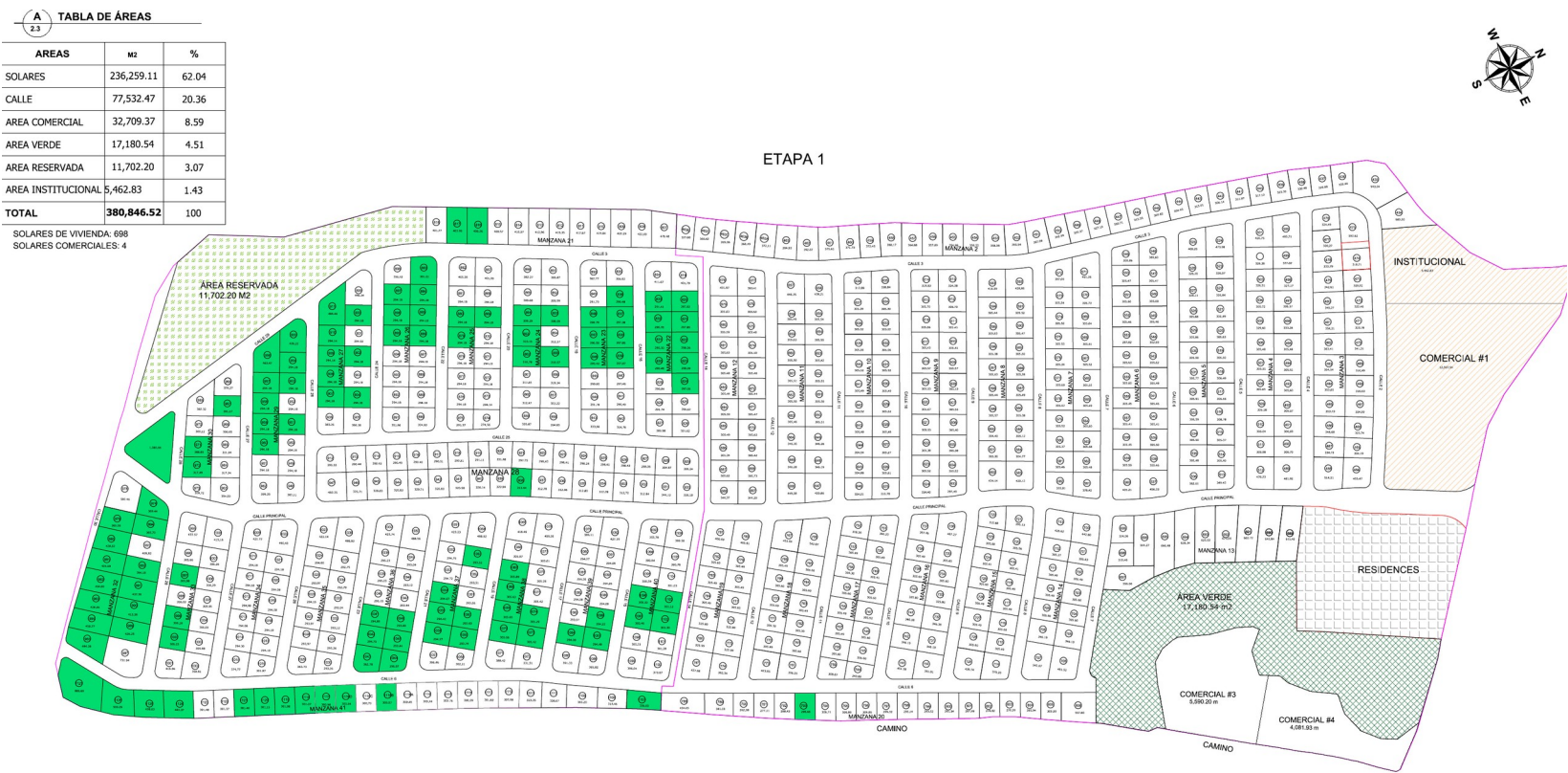
Conexión práctica con Puerto Plata y sus servicios.



Visualización artística generada con IA · No representa escala ni distribución exacta.

106 solares disponibles, identificados en verde

El plano conserva el número y el metraje de cada solar para facilitar la selección.



Disponibles

Vendidos

Plano actualizado: 28 agosto 2026 · Disponibilidad sujeta a confirmación

Un entorno privado con opciones para distintos proyectos

UBICACIÓN Y ESTILO DE VIDA

- 01

Cercano a Playa Dorada
Una ubicación atractiva para vivir, vacacionar o invertir cerca de la costa.
- 02

Cercano a Puerto Plata
Con acceso práctico a la ciudad, comercios y servicios.
- 03

Privacidad y seguridad
Proyecto residencial privado con seguridad privada.

DISPONIBILIDAD ACTUAL

106

solares en verde

290.33–889.69 m²

35,119.11 m² disponibles en total · promedio 331.31 m²

290–299.99 m ²	54 solares
300–349.99 m ²	28 solares
350–449.99 m ²	17 solares
450–549.99 m ²	6 solares
550 m ² o más	1 solar

Elige el solar que mejor se adapte a tu visión.

Denario participa exclusivamente como vendedor de estas propiedades.

Dos formas de comprar tu solar

Residencial La Hacienda El Doral · solares de 300 m² promedio

PRECIO

RD\$7,000 por m²

REFERENCIA PARA 300 m²

RD\$2,100,000 precio base

1 · Compra tipo cash

50% de inicial

30% en 12 meses, en cuotas iguales

20% contra entrega del deslinde

Sin intereses

Ejemplo 300 m²: inicial RD\$1,050,000 · 12 × RD\$52,500
· final RD\$420,000 al deslinde

2 · Compra con financiamiento

30% de inicial

70% financiado a 36 meses

18% de interés anual

Ejemplo 300 m²: inicial RD\$630,000
· RD\$1,470,000 financiados

GASTOS ADICIONALES AL PRECIO DEL SOLAR

Promesa de venta · RD\$3,500

Contrato definitivo · RD\$7,000

Deslinde · RD\$25,000

TOTAL
RD\$35,500

Las cuotas y valores iniciales varían según el metraje exacto del solar. Condiciones sujetas al contrato.

AREAS	M2	%
SOLARES	236,259.11	62.04
CALLE	77,532.47	20.36
AREA COMERCIAL	32,709.37	8.59
AREA VERDE	17,180.54	4.51
AREA RESERVADA	11,702.20	3.07
AREA INSTITUCIONAL	5,462.83	1.43
TOTAL	380,846.52	100

SOLARES DE VIVIENDA: 698
SOLARES COMERCIALES: 4



ETAPA 1

